De Conformidad con el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, se requiere de la elaboración de los documentos y estudios previos y del sector, que sirvan de soporte para la elaboración del proyecto de pliego de condiciones o del contrato y otrosí modificatorio.

## 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD.

La UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – Dirección de Operaciones, tiene bajo su responsabilidad, en el ámbito de su jurisdicción, el cumplimiento de la misión institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Por su parte el Artículo 1782 del Código de Comercio, señala que: "(…) a la autoridad aeronáutica le corresponde dictar los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia", concordante con lo anterior, el artículo 48 de la Ley 105 de 1993 dispuso que: "Las funciones relativas al transporte aéreo, serán ejercidas por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil como Entidad especializada adscrita al Ministerio de Transporte."

A su turno el Código de Comercio dispone en su artículo 1776 que: La aeronáutica civil se declara de utilidad pública". En donde el artículo 1782 del Código de Comercio (Decreto 410 de 1971), establece que la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil - AEROCIVIL es la AUTORIDAD AERONÁUTICA EN COLOMBIA.

Siguiendo la misma línea, la Ley 336 de 1996 en su Artículo 68 reitera que: "El modo de transporte aéreo, además de ser un servicio público esencial, continuará rigiéndose exclusivamente por las normas del Código de Comercio (libro quinto, capítulo preliminar y segunda parte), por el manual de reglamentos aeronáuticos que dicte la unidad administrativa especial de aeronáutica civil y por los tratados, convenios, acuerdos, prácticas internacionales debidamente adoptados o aplicadas por Colombia."

Por su parte, el Decreto 1294 de 2021, norma que modificó la estructura y funciones de la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil (Aerocivil), en su artículo 2º, señala que la Aerocivil, en su condición de autoridad aeronáutica de la república de Colombia, tiene como objetivo "(…) garantizar el desarrollo de la aviación civil y de la administración del espacio aéreo en condiciones de seguridad y eficiencia, en concordancia con las políticas, planes y programas gubernamentales en materia económico-social y de relaciones internacionales para el crecimiento del transporte aéreo en Colombia y le compete: (i) ser la autoridad aeronáutica civil en todo el territorio nacional para regular, certificar, vigilar y controlar, en materia aeronáutica a los proveedores de servicios a la aviación civil, el uso del espacio aéreo colombiano y la infraestructura dispuesta para ello…"

En ese orden, los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia, establecen en su parte sexta que el Sistema Nacional del Espacio Aéreo abarca una red compleja de sistemas interconectados, incluyendo el recurso humano que lo opera, mantiene y utiliza, así como los procedimientos y certificaciones

detallados que abarcan a todos los aeropuertos, las instalaciones del control del tráfico aéreo, los equipos y sistemas que funcionan al alrededor del mismo con el objeto de proporcionar servicios seguros y eficientes.

Adicionalmente a lo anterior, la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, ejerce funciones especiales y exclusivas relacionadas con el cumplimiento del Convenio de Aviación Civil Internacional y sus anexos, regular, interpretar y aplicar las normas sobre la aviación civil y el transporte aéreo, como reglamentar la actividad aeronáutica y armonizarla con las normas internacionales; autorizar, conformar, mantener, administrar, operar y vigilar la infraestructura aeronáutica y aeroportuaria de su competencia; además de vigilar, evaluar, controlar y sancionar el cumplimiento o no de las normas aeronáuticas y aeroportuarias. Por lo tanto, desarrolla con carácter exclusivo todas las funciones de regulación y autorización técnica y administrativa de la infraestructura aeroportuaria del país.

Le corresponde también a la Secretaría de Servicios Aeroportuarios y las direcciones a su cargo en la provisión, verificación, control, evaluación y mejoramiento de la prestación de los servicios aeroportuarios como salvamento y extinción de incendios (SEI), control y reducción peligro por fauna silvestre, limitación de obstáculos, ayudas visuales, planes de emergencia, traslado de aeronaves inutilizadas, gestión del área de movimiento, supervisión de terminal, servicios médicos, infraestructura e instalaciones en pista, plataforma, calles de rodaje, cerramientos, edificaciones, gestión ambiental, gestión social, seguridad de la aviación civil contra actos de interferencia ilícita, facilitación y cualquier otro necesario para la operación en aquellos aeródromos y/o aeropuertos que le sean asignados.

**Antecedentes del Aeropuerto Internacional Alfonso bonilla Aragón.**

El artículo 48 de la Ley 105 de 1993 facultó a la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil (en adelante la “AEROCIVIL”), para adelantar procesos de descentralización aeroportuaria, con el fin de mejorar la prestación de los servicios aeroportuarios en el territorio nacional. Dicha norma establece: “Para efectos de la descentralización aeroportuaria, la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, podrá entregar a cualquier título los aeropuertos de su propiedad a entidades departamentales, municipales o asociaciones de las anteriores, para que éstas los administren en forma directa o indirecta. De igual forma podrá celebrar contratos de administración, concesión o similares sobre los aeropuertos de propiedad del Fondo Aeronáutico Nacional, con entidades especializadas o con asociaciones regionales, en las cuales la participación estatal no podrá ser superior al cincuenta por ciento (50%).”.

En desarrollo de la política de descentralización aeroportuaria, la AEROCIVIL expidió la Resolución No. 03813 del 5 de octubre de 1999, mediante la cual convocó a un proceso de licitación pública para seleccionar un concesionario con el que se celebraría un contrato de concesión, cuyo objeto sería transferir la administración, operación y explotación económica del área concesionada del Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón. Este proceso se adelantó conforme a lo previsto en la Ley 80 de 1993, la Ley 105 de 1993, el Decreto 1647 de 1994, el Decreto 1179 de 1999 y demás normas concordantes y complementarias.

En el marco del proceso licitatorio y conforme a lo señalado mediante las Resoluciones Nos. 01474 del 2 de mayo de 2000 y 01545 del 5 de mayo de 2000, la AEROCIVIL adjudicó el Contrato de Concesión, por tal razón y agotada la etapa precontractual, la AEROCIVIL y el CONCESIONARIO AEROCALI S.A suscribieron el 1 de junio de 2000 el Contrato de Concesión No. 058-CON-2000, con una duración inicial de veinte (20) años contados a partir de la fecha de la suscripción del Acta de inicio, cuyo objeto fue el establecer los términos y condiciones bajo los cuales la UAEAC, por una parte, se obliga a otorgar, a título de concesión, la administración, operación y explotación del área concesionada del aeropuerto, por la otra parte, se obliga al Concesionario a llevar a cabo la administración, operación, explotación y ampliación del área concesionada del aeropuerto y el recaudo de los ingresos regulados y no regulados, de acuerdo con los términos y condiciones previstos en el presente contrato, y a pagar a la UAEAC una contraprestación en los plazos y cantidades que más adelante se determinan.

Dentro de la gestión contractual que adelantaba la Aerocivil, se dio una reasignación de funciones al tenor de lo señalado en el artículo 2 del Decreto Ley 4164 de 2011 y lo establecido en el artículo 27 del Decreto Ley 4165 de 2011, normas que establecieron un período de transición para la reasignación de funciones a la Agencia Nacional de Infraestructura. Según estas disposiciones, la ANI asumiría las funciones relacionadas con la estructuración, celebración y gestión contractual de los proyectos de concesión asociados a las áreas de los aeródromos, a partir del 1 de enero de 2012, excepto aquellas relativas a la gestión contractual de los contratos de concesión celebrados previamente por la AEROCIVIL. En estos casos, la ANI asumiría dichas funciones a partir de la subrogación individual de cada contrato, dentro del período de transición fijado hasta el 31 de diciembre del año 2013.

Para tales efectos, la Aerocivil inició el proceso de subrogación del Contrato de Concesión No. 058-CON-2000, mediante lo ordenado en la Resolución No. 07073 del 18 de diciembre de 20131. Dicho proceso concluyó el 31 de diciembre de 2013, con la suscripción del Acta de Entrega y Recibo del Contrato de Concesión entre la AEROCIVIL y la Agencia Nacional de Infraestructura. Desde esa fecha, la ANI asumió las funciones de gestor contractual, conforme a lo previsto en los Decretos Ley 4164 y 4165 de 2011. En tanto que los numerales 1 y 8 del artículo 15 del Decreto Ley 4165 de 2011, establecen que la supervisión, evaluación y control de los contratos de concesión asignados a la ANI están a cargo de la Vicepresidencia de Gestión Contractual.

En ese orden y para dar cumplimiento a lo dispuesto al mandato legal contenido en los Decretos Ley 4164 y 4165 de 2011, la ANI y la AEROCIVIL suscribieron el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 005 del 9 de julio de 2013. A través de este instrumento, ambas entidades se comprometieron a brindar la cooperación y asistencia técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable, logística y documental necesarias para el cumplimiento de sus funciones.

Posteriormente, la ANI y la AEROCIVIL suscribieron el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. P-C-008 del 4 de octubre 2018 y sus modificatorios. A través de este instrumento, ambas entidades se comprometieron a brindar la cooperación y asistencia técnica, administrativa, financiera, jurídica, contable, logística y documental necesarias para el cumplimiento de sus funciones.

[1] El referido acto administrativo fue aclarado a través de la Resolución No. 07184 de 18 de diciembre de 2013 y la Resolución No. 7184 del 26 de diciembre de 2013.

Dentro de la ejecución del contrato de concesión, el negocio jurídico fue modificado mediante los siguientes Otrosíes: (i) Otrosí No. 1 del 30 de diciembre de 2013; (ii) Otrosí No. 2 del 28 de octubre de 2014; (iii) Otrosí No. 3 del 5 de junio de 2015; (iv) Otrosí No. 4 del 27 de diciembre de 2016; (v) Otrosí No. 5 del 27 de julio de 2017; (vi) Otrosí No. 6 del 5 de diciembre de 2019; (vii) Otrosí No. 7 del 24 de agosto de 2020; (viii) Otrosí No. 8 del 26 de febrero de 2021; (ix) Otrosí No. 9 de 31 de marzo de 2021; (x) Otrosí No. 10 del 13 de julio de 2021; (xi) Otrosí No. 11 del 22 de noviembre de 2021, (xii) Otrosí No.12 del 3 de agosto de 2022; (xiii) Otrosí No. 13 del 15 de noviembre de 2022, (xiv) Otrosí No. 14 del 31 de octubre de 2023 y (xv) Otrosí No. 15 del 26 de abril de 2024. En tal sentido la última prórroga y modificación fue otorgada por el gestor contractual (Agencia Nacional de Infraestructura (ANI), mediante la suscripción del Otrosí No. 15, la cual finaliza el próximo 31 de agosto de 2025.

En ese orden, se realiza con mayor detalle las modificaciones contractuales efectuadas al Contrato de Concesión No. 058-CON-2000, así:

| Número | 058-CON-2000 | |
|---|---|---|
| Objeto | Administración, Operación y Explotación Económica del Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón de Palmira, Valle del Cauca. | |
| URL SECOP | https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=15-1-153103 | |
| Fecha: | 01 de junio de 2000 | |
| **Lista de Otrosí** | | |
| **Otrosí No.** | **Fecha** | **Objeto** |
| CP | 01/06/2000 | Contrato Principal |
| Otrosí No. 1 | 30/12/2013 | Modernización del terminal de pasajeros existentes, ampliación del terminal internacional y construcción de las obras requeridas para la certificación internacional del Aeropuerto. |
| Otrosí No. 2 | 28/10/2014 | Forma de pago de las Obras contempladas en el Otrosí No.1 y Cronograma de Obras |
| Otrosí No. 3 | 05/06/2015 | Eliminación de los listados taxativos para la contratación de la Firma Auditora, Asesora y de Mercadeo |
| Otrosí No. 4 | 27/12/2016 | Modificar con el fin de ajustar el Anexo C donde se vincula el nuevo Cuartel de Bomberos dentro del lista de los Bienes Inmuebles no objeto de la Concesión establecida en dicho anexo y precisar en el Acta de Entrega del Aeropuerto que el área donde estaba ubicado el antiguo Cuartel de Bomberos será entregada como área concesionada.<br>Modificar el proceso administrativo de imposición de multas establecido en el numeral (ii) de la Cláusula 27.2; así como, la forma de contratación de la Firma de Mercadeo.<br>Modificar los hitos para pago y el flujograma de las obras adicionales de certificación acorde al cronograma de ejecución de estas obras, así como la forma de pago de los gastos adicionales y la operación de los filtros de seguridad acorde a la ejecución real de las obras. |

| | | |
|---|---|---|
| Otrosí No. 5 | 27/07/2017 | Sustituir la obligación parcial de la Sociedad Concesionaria del Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón – AEROCALI, de operar los filtros de seguridad del muelle internacional y el filtro adicional del muelle nacional del aeropuerto desde la fecha de corte y causación inicialmente prevista y según su real causación, esto es, entre septiembre de 2015 y mayo de 2017, por la realización por parte de la Sociedad Concesionaria del Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón – AEROCALI, de las obras de adecuación de espacios de las áreas dispuestas para la operación de Migración Colombia, la DIAN y la Policía Antinarcóticos, de tal forma que permita cumplir con la totalidad de las Obras Adicionales de Modernización y Expansión establecidas en el Otrosí No. 1 al Contrato de Concesión. Trasladar los recursos de la Subcuenta Aportes UAEAC Filtros de Seguridad a la Subcuenta Aportes Aerocivil Obras Autoridades Aeropuerto. Adicionar un parágrafo a la Cláusula 23.1, que regula los contratos de explotación comercial ubicados en la nueva terminal internacional |
| Otrosí No. 6 | 5/12/2019 | Adicionar un parágrafo a la Cláusula 9.2.2 del Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 |
| Otrosí No. 7 | 24/08/2020 | Prorrogar el Contrato de Concesión por un periodo de seis (6) meses, contados a partir de su fecha de terminación inicial, acorde con las consideraciones expuestas en el presente Otrosí. |
| Otrosí No. 8 | 26/02/2021 | Ampliar el plazo de prórroga compensatorio del Contrato de Concesión por el término de un (1) mes, contado a partir del 1 de marzo de 2021, acorde con las consideraciones expuestas en el presente Otrosí. |
| Otrosí No. 9 | 31/03/2021 | Reconocer las afectaciones en los ingresos del concesionario hasta el 1 de septiembre de 2020. Las Partes reconocen que las medidas adoptadas por el Gobierno nacional para evitar la propagación del Covid-19, y que implicaron la restricción total de vuelos comerciales nacionales e internacionales entre el 23 de marzo y el 1 de septiembre de 2020, inclusive, generaron un impacto en los ingresos regulados y no regulados de EL CONCESIONARIO. |
| Otrosí No. 10 | 13/07/2021 | Realizar los fondeos para el pago de la firma auditora y la firma asesora: Dentro de los primeros quince (15) Días hábiles del mes a partir del mes de julio de 2021 y hasta el mes de junio de 2022. |
| Otrosí No. 11 | 22/11/2021 | Prorrogar el plazo del Contrato desde la fecha de obtención del VCN previsto en el Otrosí No. 9 hasta el día 31 de diciembre de 2022. |
| Otrosí No. 12 | 3/08/2022 | Invertir en obras y actividades la suma de $2.219.743.039 a pesos constantes de febrero de 2022 con cargo a las siguientes fuentes de recursos: (i) El valor de los recursos generados una vez realizada la compensación por la situación de pandemia COVID-19 según el "ACTA DE CÁLCULO DEL VCN No. 10 DEL PLAZO DE AFECTACIÓN" que asciende a $2.144.642.139 pesos constantes de febrero de 2022. Lo anterior, en calidad de adición al valor total del contrato; y (ii) El valor de las encuestas de satisfacción del año 2020 no realizadas, cuya suma asciende a $75.100.900 pesos constantes de febrero de 2022, correspondiendo este último a una sustitución de obligaciones. |
| Otrosí No. 13 | 15/11/2022 | Prorrogar el plazo del Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 hasta el día 31 de octubre de 2023, continuando con actividades de administración, operación y mantenimiento con el fin de preservar la debida prestación del |

| | | |
|---|---|---|
| | | servicio público; así mismo, a través de la realización de inversiones y aumento de la contraprestación preservar las condiciones equilibradas para la nación en el marco del contrato de concesión |
| Otrosí No. 14 | 31/10/2023 | Adicionar y prorrogar el plazo del Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 hasta el 30 de abril de 2024, continuando con actividades de administración, operación, mantenimiento y proceso de reversión con el fin de preservar la debida prestación del servicio público; así mismo, a través de la realización de inversiones en Capex y Repex. |
| Otrosí No. 15 | 26/04/2024 | Adicionar y prorrogar el plazo del Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 hasta el 31 de agosto de 2025, continuando con actividades de administración, operación, mantenimiento y proceso de reversión con el fin de preservar la debida prestación del servicio público; así mismo, a través de la realización de inversiones en Capex y Repex. |

**Tabla número 1.** Fechas importantes.

Así las cosas y teniendo en cuenta que el Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón se encuentra concesionado desde hace 25 años, y después de seis prórrogas otorgadas, el Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 finalizará su plazo de ejecución el 31 de agosto de 2025 tal y como se indica en el Otrosí No. 15 de fecha 26 de abril de 2024, en donde la Autoridad Aeronáutica será el nuevo explotador en donde actualizará el permiso de operación.

En ese orden, la Agencia Nacional de Infraestructura, ANI, informó que el Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón será operado y administrado por la Aerocivil, diez meses y un año a partir del primero (1) de septiembre de 2025, por tal razón, la Aeronáutica Civil en su condición de propietaria de la infraestructura aeroportuaria, retomará la operación pública del Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón hasta tanto la Agencia Nacional de Infraestructura decide la suerte del Proyecto de Asociación Privada de Iniciativa Privada Suroccidente - Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón de Palmira.



**Figura 1.** Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón

De otra parte y en relación con las obligaciones del Concesionario Aerocali S.A, se dispuso el Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 en la cláusula 14.1 lo siguiente:

14.1 Obligaciones del Concesionario:

Las obligaciones del Concesionario comprenden, entre otras, aquellas relacionadas con la Administración, Operación y Explotación del Área Concesionada del Aeropuerto, según se define en este Contrato. Para este efecto, el Concesionario deberá realizar todas las acciones tendientes especialmente las siguientes:

(…) 14.1.19. A la terminación del Contrato, de acuerdo con las causales previstas en el Capítulo XXIX del presente Contrato, revertir la Administración, Operación y Explotación del Área Concesionada del Aeropuerto a la UAEAC, ceder los Contratos Cedidos relacionados con la Administración, Operación y Explotación del Área Concesionada del Aeropuerto que se encuentren vigentes y los demás contratos celebrados por el Concesionario para la ejecución del objeto del presente Contrato que se encuentren vigentes, en caso de que la UAEAC manifieste su intención de aceptar dichas cesiones, y entregar la tenencia del Área Concesionada del Aeropuerto, en los términos de este Contrato, de acuerdo con lo previsto en los Capítulos VIII y XXXI. (…)

Por su parte en la cláusula 23.1 del Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 en el Capítulo XXIII “Cesión, Subrogación y Cambios en la Estructura Accionaria” Contrato de Concesión No. 058-CON-2000 se indicó lo siguiente:

23.1 Facultad de subcontratar:

El Concesionario podrá subcontratar parcialmente la ejecución del Contrato con personas naturales o jurídicas que demuestren tener la idoneidad y la capacidad para la actividad subcontratada.

En los contratos que celebre el Concesionario con terceros, deberá incluirse una estipulación según la cual la terminación del presente Contrato por cualquier causa constituirá causal de terminación del respectivo contrato, sin perjuicio de la facultad de la UAEAC de continuar con el contrato respectivo, si así lo decide, asumiendo, por vía de cesión, la posición contractual del Concesionario.

A su turno la cláusula 31.1.2. del Contrato de Concesión No.058-CON-2000 del 01 de junio del 2000: *“En los contratos que celebre el Concesionario con terceros, deberá incluirse una estipulación según la cual la terminación del presente Contrato por cualquier causa, constituirá causal de terminación del respectivo contrato, sin perjuicio de la facultad de la UAEAC de continuar con el contrato respectivo, si así lo decide, asumiendo, por vía de cesión, la posición contractual del Concesionario. Para este efecto, una vez verificada la conveniencia para la entidad, la UAEAC manifestará al Concesionario su intención de continuar como parte en tales contratos o no. En el primer caso, los contratos mencionados serán cedidos a la UAEAC por parte del Concesionario, mediante los documentos respectivos de cesión y la notificación al cesionario, dentro de los quince (15) Días Calendarios siguientes a la Fecha del Acta de Devolución”.*

Que, atendiendo estas disposiciones contractuales, previo análisis de razones de conveniencia y oportunidad, la Dirección de Concesiones Aeroportuarias en virtud de las funciones contenidas en el artículo 31 del Decreto 1294 de 2021, le solicitó a la Agencia Nacional de Infraestructura informar al Concesionario Aerocali S.A, la intención de la Aerocivil de asumir la posición contractual del concesionario dentro de los contratos para la Administración, Operación y Explotación del Área Concesionada.

Que mediante documento del 26 de agosto de 2025, el Concesionario Aerocali S.A en su condición de Cedente, cedió a favor del Cesionario (Aerocivil) su posición contractual en el Contrato de prestación de servicios suscrito con la sociedad **COLOMBIANA DE PROTECCIÓN VIGILANCIA Y SERVICIOS PROVISER LTDA BIC**, identificada con NIT 800.149.933-1, cuyo objeto consiste en: *"La prestación del Servicio de Seguridad Privada para la vigilancia Aeroportuaria y Administrativa en el Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón de la ciudad de Palmira, Valle del Cauca, servicios previstos en el Contrato de Concesión 058-CON-2000 y sus otrosíes correspondientes, de acuerdo con lo establecido en la invitación, conforme a los alcances determinados en los términos de referencia, el pliego de especificaciones técnicas, sus anexos y la oferta técnica y económica presentada por el Contratista (…)".*

Expuesto lo anterior y la tratarse de un servicio público esencial en virtud de lo señalado en el artículo 68 de Ley 336 de 1996 normativa que señala: "*El modo de transporte aéreo, además de ser un servicio público esencial, continuará rigiéndose exclusivamente por las normas del Código de Comercio (libro quinto, capítulo preliminar y segunda parte), por el manual de reglamentos aeronáuticos que dicte la unidad administrativa especial de aeronáutica civil y por los tratados, convenios, acuerdos, prácticas internacionales debidamente adoptados o aplicadas por Colombia*." Por tal razón le corresponde a la Aerocivil garantizar la continuidad de la prestación del servicio público de transporte aéreo en el Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón, para lo cual debe asumir la prestación de los servicios necesarios para la operación y mantenimiento de la terminal, garantizando que no se vean afectados la calidad y el acceso de los servicios a los usuarios y la seguridad de las personas dentro de las instalaciones de la terminal aérea.

La Corte Constitucional ha resaltado el carácter de servicio público esencial del trasporte aéreo de pasajeros, expresando:

> *"8. Como se observa, la intervención estatal en la prestación del servicio público de transporte responde, al menos, a dos objetivos específicos, particularmente relevantes para resolver el problema jurídico materia de esta sentencia. En primer lugar,* ***la mencionada intervención tiene por objeto garantizar la seguridad, eficiencia y calidad del servicio prestado, a través de la fijación de condiciones técnicas que permitan cumplir con esas condiciones****. En segundo término,* ***en tanto se trata de un servicio público esencial, la intervención está también dirigida a asegurar el acceso objetivo y equitativo de las personas a las prestaciones propias del servicio público correspondiente****. Además, tanto una y otra función debe ser sometida al escrutinio estatal, a través de la inspección, vigilancia y*

*control de la actividad por parte de un organismo jurídicamente investido de la competencia para ello. En el caso particular del transporte aéreo, esta función la ejerce la Aerocivil, a partir de las regulaciones previstas en los RAC.*

*Estas condiciones, de la misma forma, guardan identidad de propósitos con los principios rectores que el legislador ha previsto para el transporte público, contenidos en la Ley 336/96 y que refieren a que (i) el transporte gozará de la especial protección estatal y estará sometido a las condiciones y beneficios establecidos por las disposiciones reguladoras de la materia, las que se incluirán en el Plan Nacional de Desarrollo, y como servicio público continuará bajo la dirección, regulación y control del Estado, sin perjuicio de que su prestación pueda serle encomendada a los particulares (Art. 4); y (ii) el carácter de servicio público esencial bajo la regulación del Estado que la ley le otorga a la operación de las empresas de transporte público,* ***implicará la prelación del interés general sobre el particular, especialmente en cuanto a la garantía de la prestación del servicio y a la protección de los usuarios, conforme a los derechos y obligaciones que señale el Reglamento para cada modo de transporte, bien sea terrestre, aéreo, marítimo o ferroviario*** *(Art. 5°)". (Sentencia T-987/12)*

En el mismo sentido, específicamente sobre el principio de continuidad en los servicios públicos, la Corte Constitucional se ha pronunciado de la siguiente forma:

*"La eficiencia como principio de la prestación de un servicio público se relaciona con la continuidad en el servicio, es decir que no debe interrumpirse la prestación salvo que exista una causa legal compatible con la Constitución.*

*El principio de continuidad característico de los servicios públicos garantiza la posibilidad real de que la prestación del servicio sea oportuno y de él se desprende que quienes prestan el servicio no puedan realizar actos u omitir obligaciones que puedan comprometer su continuidad porque con ello limitan la efectividad en la prestación. Por ello todo lo que atente contra la debida prestación del servicio se entenderá como un acto contrario a derecho porque atenta contra el principio de la eficiencia y continuidad propio de los servicios públicos y además, el artículo 2 de la Constitución establece como uno de los fines del Estado el de garantizar la efectividad de los principios". (Sentencia T-633/02).*

En este orden de ideas, dispone el artículo 2 del Decreto 1294 de 2021 que a la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil - AEROCIVIL, le compete *"(i) ser la autoridad aeronáutica civil en todo el territorio nacional para regular, certificar, vigilar y controlar, en materia aeronáutica a los proveedores de servicios a la aviación civil, el uso del espacio aéreo colombiano y la infraestructura dispuesta para ello;", le corresponde también "(ii) prestar los servicios a la navegación aérea y operar las ayudas requeridas para que la navegación en el espacio aéreo colombiano se efectúe con seguridad; (iii) operar, explotar y proveer los servicios aeroportuarios de los aeródromos a su cargo para que se efectúe con seguridad".*

Así mismo, el artículo 4 del mencionado decreto estableció, entre algunas de las funciones generales de la Aeronáutica Civil las de*: "20. Dirigir, planificar, operar, mantener y proveer, en lo de su competencia, los servicios de navegación aérea y los servicios aeroportuarios." y "22. Ejecutar las actividades necesarias para administrar, mantener y operar la infraestructura aeronáutica de su competencia."*

Por su parte, el Artículo 29, asigna a la Dirección de Operaciones Aeroportuarias*, entre otras, las siguientes funciones:*

*"1. **Proveer, verificar, controlar, evaluar y mejorar a nivel táctico y operacional** de manera articulada con la Dirección de Infraestructura y Ayudas Aeroportuarias los servicios tales de: Salvamento y extinción de incendios (SEI), Control y reducción peligro por fauna silvestre, limitación de obstáculos, planes de emergencia, traslado de aeronaves inutilizadas, gestión del área de movimiento, supervisión de terminal, servicios médicos, gestión ambiental, gestión social, **seguridad de la aviación civil contra actos de interferencia ilícita y facilitación para la operación de los aeródromos y/o aeropuertos asignados, de acuerdo con la necesidad de corto**, mediano y largo plazo en cumplimiento de los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia (RAC).*

*2. Cumplir con las políticas de gestión de seguridad operacional y de aviación civil, para mitigar riesgos en la adecuada prestación de los servicios a su cargo y adecuar su operación a los sistemas de gestión de seguridad operacional (SMS), y de aviación civil (SeMS), de la Secretaría. (…)"*

Que mediante el artículo 3 de la Resolución No. 01363 del 11 de julio de 2023, modificada parcialmente por la Resolución 00124 del 25 de enero de 2024, se delegó en los Directores de la Secretaria de Servicios Aeroportuarios, la ordenación del gasto en materia contractual, en una cuantía de hasta tres mil seiscientos veintitrés (3.623) salarios mínimos legales mensuales vigentes, de contratos y convenios de la Dirección a su cargo.

En consecuencia, le corresponde *"Adjudicar, declarar desierto o revocar los procesos de selección, así como la suspensión de estos; celebrar, terminar, modificar, suspender, reiniciar, autorizar la cesión y liquidar los contratos en los cuales actúen como ordenadores del gasto, incluidos los interadministrativos y convenios".*

En virtud de la anterior delegación y teniendo en cuenta que la adecuada prestación del servicio público esencial de transporte aéreo requiere un alto grado de especialización, con el fin de garantizar la operación y mantenimiento de la terminal aérea sin que se generen traumatismos en la prestación del servicio, se considera necesario recibir en cesión los contratos que actualmente se vienen ejecutando por parte de la Concesionario Aerocali S.A, beneficiándose de esta manera la experiencia de los prestadores de servicios y del conocimiento de las dinámicas propias de la región y del servicio que se presta en el aeropuerto.

La cesión de contrato a favor de una entidad estatal no se encuentra regulada en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, sin embargo, cuenta con regulación en el ámbito

comercial, que resulta aplicable a las entidades estatales en virtud de los artículos 13 y 32 de la Ley 80 de 1993[2].

Es así que el Código de Comercio en su artículo 887, define la cesión de contratos en los siguientes términos:

> ***"ARTÍCULO 887. CESIÓN DE CONTRATOS.*** *En los contratos mercantiles de ejecución periódica o sucesiva cada una de las partes podrá hacerse sustituir por un tercero, en la totalidad o en parte de las relaciones derivadas del contrato, sin necesidad de aceptación expresa del contratante cedido, si por la ley o por estipulación de las mismas partes no se ha prohibido o limitado dicha sustitución.*
>
> *La misma sustitución podrá hacerse en los contratos mercantiles de ejecución instantánea que aún no hayan sido cumplidos en todo o en parte, y en los celebrados intuitu personae, pero en estos casos será necesaria la aceptación del contratante cedido"*.

En este sentido, resulta jurídicamente válido para la Aerocivil celebrar con Aerocali la cesión de los contratos de servicios inherentes para la operación y mantenimiento de la terminal aérea, de forma que se garantice la continuidad de los servicios y se mantenga la continuidad en la operación del aeropuerto sin afectaciones a los usuarios y comunidad aeroportuaria.

En tal sentido, la asunción por la Aerocivil de la posición contractual que ostenta Aerocali en estos contratos implica, al tenor del artículo 895 del Código de Comercio, la cesión a la entidad de las acciones, privilegios y beneficios legales inherentes a la naturaleza y condiciones del contrato objeto de cesión, por lo cual en atención a la naturaleza jurídica de la Aerocivil como entidad estatal, conlleva la necesidad de ajustar las cláusulas contractuales pertinentes para adecuar el contrato a su naturaleza pública, gestión que se adelantará con cada uno de los contratistas.

Ahora bien, el Aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón se encuentra en el área municipal de Palmira, Valle del Cauca, a tan solo 16Km de la ciudad de Palmira y 18Km de la ciudad de Cali, capital vallecaucana. Cuenta con un área de 370.74 hectáreas y un perímetro de 11370 metros.

**Límites:**

- Al Norte: Vía Palmira, Instalaciones de la zona franca Palmaseca, Aeroclub del Pacifico.
- Al Sur: Fincas adyacentes a la autopista Cali-Palmira
- Al Oriente: Terrenos agrícolas de cultivos de caña de azúcar

[2] **ARTICULO 13. DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE A LOS CONTRATOS ESTATALES.** Los contratos que celebren las entidades a que se refiere el artículo 2o. del presente estatuto se regirán por las disposiciones comerciales y civiles pertinentes, salvo en las materias particularmente reguladas en esta ley. (…)

**ARTICULO 32. DE LOS CONTRATOS ESTATALES.** Son contratos estatales todos los actos jurídicos generadores de obligaciones que celebren las entidades a que se refiere el presente estatuto, previstos en el derecho privado o en disposiciones especiales, o derivados del ejercicio de la autonomía de la voluntad, así como los que, a título enunciativo, se definen a continuación:

- Al Occidente: Zona franca del pacifico y autopista a Yumbo.

**Datos:**

- El punto de referencia se encuentra en medio de la pista actual 02/20, con coordenadas longitud 076°22’54.0897″W y latitud 03°32’35.43″N.
- Elevación: 962 m / 3.156 ft (MSL)
- Temperatura: 33 °C
- Clasificación OACI: Clave 4 y letra E
- Indicativo OACI: SKCL
- Indicativo IATA: CLO
- Frecuencia Control Superficie: 121.9
- Frecuencia Torre Control: 118.1

**Pista de Vuelo:**

- Pista única 02/20
- Construida en hormigón asfáltico
- Resistencia del pavimento PCN 90/F/B/X/T
- 3.000m de longitud / 45m de ancho / Margen de 60 m
- Bermas de 7.5 m
- Orientación Geográfica: 9,84/02° – 170,15/20° con declinación magnética de 5.96°W (2020) / 0.16°W (2020)

**Perfil de la Pista:**

Ver Plano de Aeródromo 2020 (Se encuentra el perfil de la pista): https://bit.ly/3ydSGou

# ESPACIO EN BLANCO

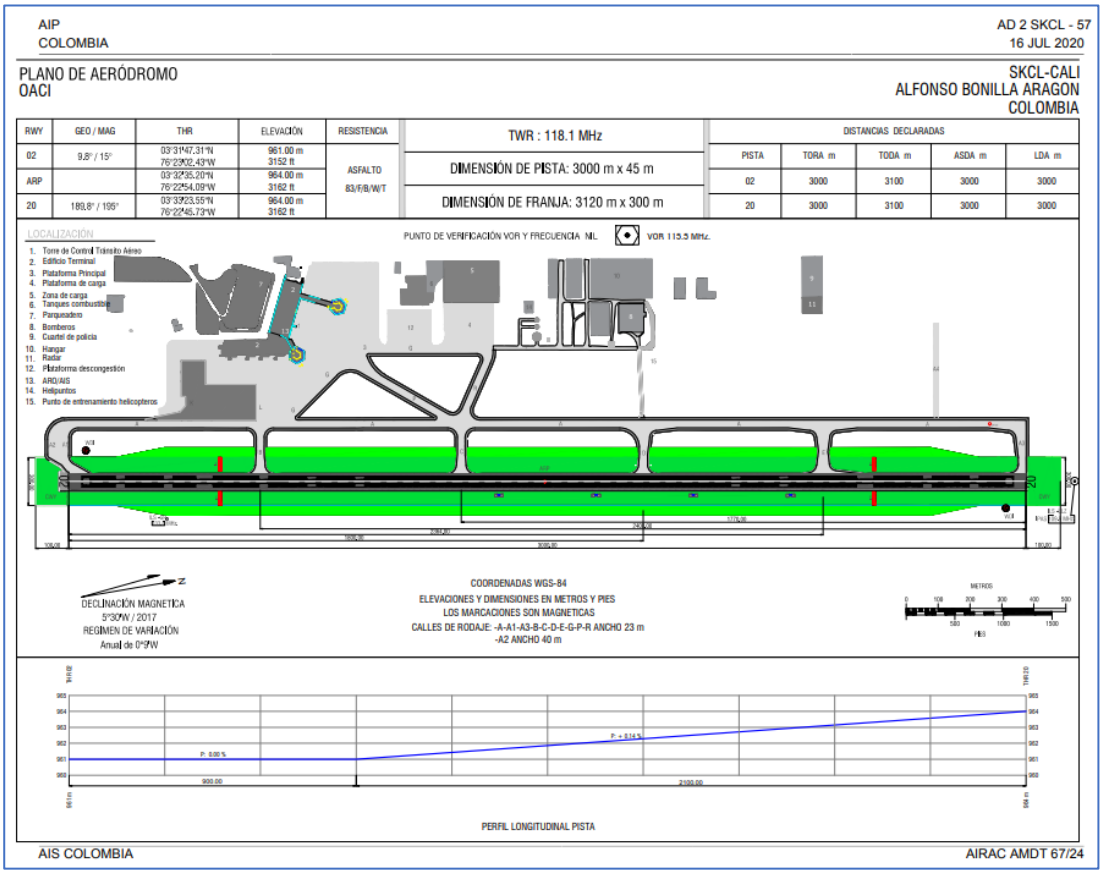



**Figura 2.** Plano de aeródromo

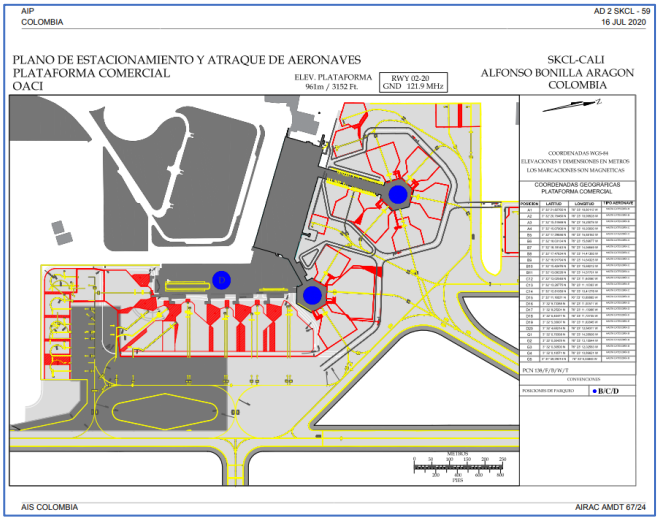



**Figura 3.** Plano plataforma comercial

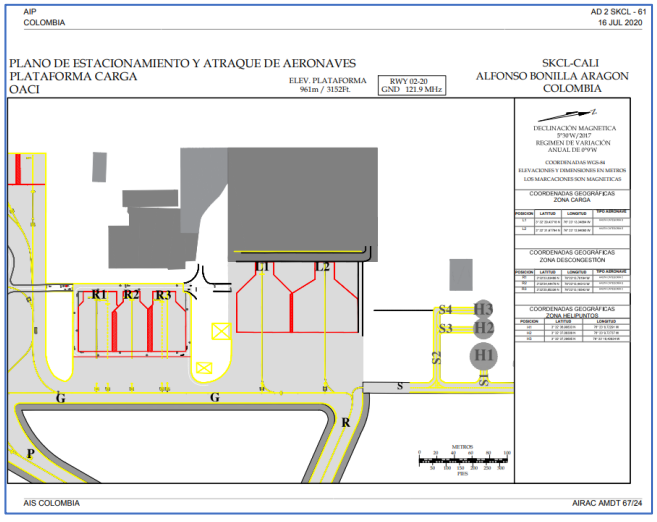



**Figura 4.** Plano plataforma carga

**INCORPORAR ASPECTOS TÉCNICOS - FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS DELCONTRATO CEDIDO MOTIVO DE MODIFICACIÒN CONTRACTUAL.**

## 2. OBJETO

Modificar el Contrato cedido a favor del Cesionario (Aerocivil) su posición contractual en el Contrato de prestación de servicios suscrito con la sociedad **COLOMBIANA DE PROTECCIÓN VIGILANCIA Y SERVICIOS PROVISER LTDA BIC**, identificada con NIT 800.149.933-1, cuyo objeto consiste en: *"La prestación del Servicio de Seguridad Privada para la vigilancia Aeroportuaria y Administrativa en el Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón de la ciudad de Palmira, Valle del Cauca, servicios previstos en el Contrato de Concesión 058-CON-2000 y sus otrosíes correspondientes, de acuerdo con lo establecido en la invitación, conforme a los alcances determinados en los términos de referencia, el pliego de especificaciones técnicas, sus anexos y la oferta técnica y económica presentada por el Contratista (…)".*

## JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD DE MODIFICACION DEL CONTRATO

La Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil (UAEAC), como Autoridad Aeronáutica de la República de Colombia, en cumplimiento del mandato contenido en el artículo 37 del Convenio sobre Aviación Civil Internacional y facultada por el artículo 1782 del Código de Comercio y el artículo 5º del Decreto 260 de 2004 modificado por el Decreto 823 de 2017, ha expedido los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia (RAC) de los cuales hace parte el RAC 160 "Seguridad de la Aviación Civil".

De conformidad con lo establecido en el preámbulo de RAC 160 así como en *"(…) los convenios Chicago de 1944, Tokio de 1963, La Haya de 1970, Montreal de 1971, Montreal de 1988 y Montreal de 1991, todos aprobados por la república de Colombia; el Estado Colombiano asumió el compromiso de adoptar medidas que faciliten la prevención, y represión de los actos de interferencia ilícita que atenten contra la seguridad de la aviación civil.*

De acuerdo con lo previsto en el Anexo 17 al Convenio de Aviación Civil Internacional de 1944, relativo a: *"Seguridad- Protección de la aviación civil internacional contra actos de interferencia ilícita", los Estados miembros, deben tener un plan de seguridad para la prevención de actos de interferencia que afectan la seguridad de los pasajeros, tripulaciones, personal de tierra, público en general, aeronaves, infraestructura aeronáutica y aeroportuaria.*

El citado Anexo 17 del Convenio de Chicago de 1944, en su Capítulo 4, dispuso que *"Cada Estado contratante adoptará medidas para evitar que se introduzcan por cualquier medio a bordo de las aeronaves al servicio de la aviación civil, armas, explosivos u otros artefactos, objetos o sustancias peligrosas que puedan utilizarse para cometer actos de interferencia ilícita y cuyo transporte o tenencia no estén autorizados."*

La Dirección de Operaciones Aeroportuarias como prestador de servicio debe procurar por dar cumplimiento a los tratados internacionales suscritos por la entidad. De este modo, la seguridad aeroportuaria constituye una dimensión específica de la seguridad pública que engloba al conjunto de acciones tendientes a resguardar y garantizar la seguridad interior en el ámbito aeroportuario a través de la prevención de situaciones que puedan poner en vulnerabilidad el orden público cometidos dentro de dicho ámbito, comprendiendo ese accionar a toda persona física o jurídica, pública o privada, que ingrese al aeropuerto y/o haga uso de las instalaciones aeroportuarias, de los servicios brindados dentro del aeropuerto o que tenga cualquier tipo de relación directa o indirecta con la actividad aeroportuaria aeronáutica o no aeronáutica desarrollada en el mismo.

Cumpliendo con dichos lineamientos, el Decreto 1294 del 14 de octubre del 2021, establece en el artículo 29 numeral 1 *"Proveer, verificar controlar evaluar y mejorar a nivel táctico y operacional (…)" "(…) seguridad de la aviación civil contra actos de interferencia ilícita y facilitación para la operación de los aeródromos y/o aeropuertos asignados, de acuerdo con la necesidad de corto, mediano y largo plazo en cumplimiento de los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia (RAC)"*

La Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil, con base en las normas relacionadas, es la Autoridad nacional en materia de seguridad de la aviación civil en la República de Colombia y desarrolla estas funciones en concordancia con las demás autoridades competentes para la consecución de operaciones aéreas y actividades aeroportuarias dentro de un ámbito adecuado de seguridad, con el establecimiento de normas y procedimientos aplicables para la protección de los pasajeros, tripulaciones de aeronaves, personal en tierra y usuarios aeroportuarios en general, así como a las aeronaves, instalaciones y los servicios aeroportuarios complementarios a la aviación, contra actos de interferencia ilícita teniendo en cuenta la seguridad, regularidad y eficacia de los vuelos.

De este modo, la seguridad aeroportuaria constituye una dimensión específica de la seguridad pública que engloba al conjunto de acciones tendientes a resguardar y garantizar la seguridad interior en el ámbito aeroportuario a través de la prevención de situaciones, que puedan poner en vulnerabilidad el orden público, cometidos dentro de dicho ámbito, comprendiendo ese accionar a toda persona física o jurídica, pública o privada, que ingrese al aeropuerto y/o haga uso de las instalaciones aeroportuarias, de los servicios brindados dentro del aeropuerto o que tenga cualquier tipo de relación directa o indirecta con la actividad aeroportuaria aeronáutica o no aeronáutica desarrollada en el mismo.

Mediante la Resolución No. 01085 de 2017, RAC 160 numeral 160.600 determina que la UAEAC establecerá las medidas que sean necesarias para evitar que se introduzcan, por cualquier medio, a bordo de las aeronaves al servicio de la aviación civil, armas, explosivos u otros artefactos, objetos o sustancias peligrosas que puedan utilizarse para cometer actos de interferencia ilícita y cuyo transporte o tenencia no estén autorizados para su transporte por vía aérea.

En el mismo orden y con el propósito de alcanzar los mejores niveles de seguridad requeridos, de acuerdo con lo establecido en los RAC que se citan en el párrafo anterior, es necesario contar con los servicios de vigilancia como mecanismo para prevenir riesgos en la operación de los aeropuertos y

asegurar de esta forma la continuidad de los servicios ofrecidos por el aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón de Cali a cargo de la Aeronáutica Civil.

Contando con la implementación de este proyecto, su sostenibilidad y personal que garantice su funcionamiento se puede apoyar de manera importante y vital el cumplimiento de los objetivos de Seguridad de la Aviación Civil, teniendo en cuenta que los Aeropuertos son centro vital de la actividad comercial del transporte aéreo en Colombia y el mundo, además de dar correcto cumplimiento con los compromisos en materia de seguridad suscritos por el estado colombiano.

Adicionalmente, este servicio exige la utilización y operación de elementos y equipos tecnológicos de seguridad aeroportuaria como son las máquinas de rayos X, arcos detectores de metales, detectores manuales de metales y circuitos cerrados de televisión (CCTV). Lo anterior, explica el grado de especialización exigido para el personal y el servicio que se debe contratar a fin de que todas las actividades relacionadas con la seguridad de aviación civil se cumplan con el rigor y conocimiento técnico.

En concordancia con lo dispuesto en el RAC, el recurso humano que cumple funciones de seguridad de la aviación civil en un puesto de inspección constituye un elemento fundamental para establecer un sistema de seguridad adecuado y eficaz; por lo que se debe garantizar que dicho personal esté debidamente seleccionado, cualificado y certificado para asegurar que cada operador cuente con las competencias y conocimientos requeridos. El personal involucrado en la operación y supervisión desempeña una función fundamental en los puestos de control e inspección de personas. Una adecuada coordinación del recurso humano influye positivamente en las operaciones de seguridad. En esta operación de control, los supervisores son el enlace entre la parte administrativa y operativa, por lo tanto, tienen un impacto considerable en la motivación y en la calidad de las relaciones entre el personal administrativo y el operativo en los puestos de inspección.

La empresa de vigilancia deberá dotar a sus guardas de los medios tecnológicos y de comunicación como por ejemplo radios de comunicación punto a punto, radios bases, programas para el control de puntos estratégicos o control de rondas, programas de capacitación, necesarios que garanticen tener un plan para la atención permanente, inmediata y efectiva comunicación con la empresa prestadora del servicio, con los frentes de seguridad zonal, redes de apoyo, con la Policía Nacional y con el supervisor designado por la entidad o por quien este designe.

Adicionalmente con la continuidad del servicio de vigilancia, se contará con un estudio de seguridad el cual permite conocer y detallar las vulnerabilidades o recomendaciones necesarias a fin de mitigar los riesgos que puedan provocar actos de interferencia ilícita y que esto conlleve a poner en riesgo la seguridad operacional. Este documento es desarrollado por personal altamente capacitado y entrenado en la realización de análisis de seguridad en diferentes sectores contando así con el respaldo y experiencia que generan las empresas de seguridad dedicas a prestar los servicios de seguridad física. Es de subrayar que este documento permitirá conocer y enfocar los esfuerzos tanto de la U.A.E.A.C como de la Gerencia del Aeropuerto para la contratación en los sistemas de seguridad a fin de mejorar

los servicios prestados en la terminal aérea que presta sus servicios a la ciudad de Cali y al Departamento del Valle del Cauca.

Ahora bien, al asumir la UAEAC el control directo de la operación y gestión de la terminal aérea Alfonso Bonilla Aragón que presta sus servicios a la ciudad de Cali a partir del 1 de septiembre de 2025, se debe procurar por mitigar los riesgos asociados a la prestación del servicio de vigilancia en materia de seguridad física y operacional, que entre otros se destaca:

- Incumplimiento a las normas frente a los compromisos internacionales asumidos por el Estado colombiano y a los reglamentos aeronáuticas de Colombia en materia de seguridad de la aviación civil contra actos de interferencia ilícita, especialmente lo previsto en el **RAC 160** y el **Anexo 17**
- Perdida de la continuidad en la operación del aeropuerto adscrito a la regional noroccidente, debido a la la ausencia de personal de vigilancia en puntos estratégicos que requieren control permanente, como zonas de acceso restringido, plataformas y zonas de carga.
- Materialización de actos de interferencia Ilicia que que puedan afectar gravemente la seguridad operacional, la integridad de las aeronaves, pasajeros y tripulantes, y la infraestructura aeroportuaria.
- Debilitamiento de los sistemas de respuesta y control, al no contar con equipos tecnológicos ni con planes de comunicación y coordinación operativa actualizados.

En razón de lo anterior, se hace necesaria la modificación del contrato vigente, con el fin de: i) garantizar la continuidad y efectividad del servicio de vigilancia en el aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón, ii) la efectividad de los controles de seguridad física, conforme a los requerimientos normativos de la aviación civil, iii) la respuesta y atención oportuna de los riesgos que afecten la seguridad; y, iv) el cumplimiento de los fines esenciales del servicio público aeroportuario en condiciones de seguridad, regularidad y eficiencia, permitiendo a la UAEAC cumplir con sus obligaciones nacionales e internacionales en materia de seguridad de la aviación civil

En conclusión, la modificación del contrato cedido resulta imprescindible para que la Aerocivil pueda cumplir eficazmente con su mandato legal y operativo en materia de seguridad aeroportuaria. Esta acción es coherente con las responsabilidades que le impone el ordenamiento jurídico nacional e internacional, y permitirá garantizar la continuidad y efectividad del servicio de vigilancia en el aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón

## 2.1 CÓDIGOS UNSPSC

N/A

## 2.2 CONTRATACIÓN REGISTRADA EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES DE LA VIGENCIA

| | |
|---|---|
| **SI** | |
| **NO** | **X** |

## 2.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Las especificaciones técnicas detalladas de la contratación se encuentran definidas en el Formato 8 “Especificaciones Técnicas”.

## 3. MODALIDAD DE SELECCIÓN.

De conformidad con lo establecido en el capítulo 2 Disposiciones Especiales del Sistema de Compras y Contratación Pública, Sección 1 Modalidades de Selección, del Decreto 1082 de 2015, la modalidad aplicable al presente proceso de selección es:

| **MODALIDAD DE SELECCIÓN** | | **Marcar con una X** |
|---|---|---|
| **Licitación Pública** | Licitación Pública – Obra Pública | |
| | Licitación pública (Diferente a Obra Pública) | |
| | Presentación de oferta de manera dinámica mediante subasta inversa | |
| **Selección Abreviada** | Subasta inversa presencial | |
| | Subasta inversa electrónica | |
| | De menor cuantía | |
| | Por Acuerdo Marco de Precios | |
| | Por Bolsa de Productos | |
| **Concurso de Méritos** | Concurso de méritos abierto | |
| | Concurso de méritos con precalificación | |
| **Mínima Cuantía** | Grandes Superficies | |
| | Mínima Cuantía | |
| **Contratación Directa** | Urgencia manifiesta | |
| | Contratación de empréstitos | |
| | Contratos o convenios interadministrativos | |
| | Para el desarrollo de actividades científicas y tecnológicas | |
| | Cuando no exista pluralidad de oferentes | |
| | Para el arrendamiento o adquisición de inmuebles | |
| | Otro | **X** |

## 3.1 Proceso Cobijado por un Acuerdo Marco de Precios

| | |
|---|---|
| **SI** | |
| **NO** | **X** |

## 4. TIPO DE CONTRATO A SUSCRIBIR

Teniendo en cuenta el alcance del objeto y actividades a ejecutar, el tipo de contrato a suscribir es:

| **Tipología** | | **Marcar con una X** |
|---|---|---|
| Prestación de servicios | | |
| Consultoría | Interventoría | |
| | Supervisión | |
| | Estudios y/o diseños | |
| Obra pública | | |
| Compraventa | | |
| Suministro | | |
| Seguros | | |
| Arrendamiento | | |
| Otro (indicar) | | **Cesión de contrato** |
| Orden de Compra | Compraventa | |
| | Prestación de Servicios | |
| | Suministro | |
| | Seguros | |
| | Otro (indicar) | |

### 4.1 DE LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA: NO APLICA

### 4.2 DE LOS CONTRATOS DE COMPRAVENTA O SUMINISTRO: NO APLICA

### 4.2.1 CERTIFICACIÓN DE EXISTENCIA DE BIENES EN EL ALMACÉN: NO APLICA

## 5. VISITA: NO APLICA

### 5.1 Objetivo de la Visita. NO APLICA

### 5.2 Dinámica de la Visita. NO APLICA

## 6. ESTUDIO DEL SECTOR:

En cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015 Artículo 2.2.1.1.1.6.1., es deber de las entidades estatales, durante la etapa de planeación, realizar el análisis necesario para conocer el sector

relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo.

El análisis del sector le permite a la entidad, establecer las necesidades técnicas del bien o servicio a contratar; conocer las condiciones del sector económico al cual pertenece el bien o servicio a contratar; conocer las condiciones y características de contratos similares que han sido celebrados por la entidad y por otras entidades públicas; conocer las características de la oferta que existe en el mercado para el bien y/o servicio requerido; establecer las condiciones de tipo técnico del bien o servicio a requerir, financieras de la oferta y las demás que sirvan como base para la elaboración de los documentos previos del proceso contractual; establecer y justificar el valor que se estimará para el proceso de contratación y la forma de pago que tendrá el mismo.

El alcance del estudio de sector debe ser proporcionado al valor del proceso de contratación, la naturaleza del objeto a contratar, el tipo de contrato y a los riesgos identificados para el mismo y se desarrolla de acuerdo con la Guía para la Elaboración de los Estudios de sector de CCE y cubre tres áreas: (Aspectos Generales, Estudio de la Oferta y Estudio de la Demanda.)

### 6.1. ESTUDIO DE MERCADO

La empresa **COLOMBIANA DE PROTECCIÓN VIGILANCIA Y SERVICIOS PROVISER LTDA BIC**, dedicada al sector de Seguridad y Vigilancia cuenta con más de 30 años de experiencia en el mercado nacional prestando sus servicios los cuales están autorizados bajo la reglamentación de la superintendencia de vigilancia y seguridad privada bajo resolución 20184100037917 y 20204100043077 otorgando su permiso hasta el 8 de junio de 2028 asegurando la entidad que cuenta con un contratista que tiene los permisos reglamentación para la correcta prestación de los servicios requeridos.

Teniendo presente que los servicios de seguridad y vigilancia privada están regulados por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada mediante resolución Nº 20251000059517CS expedida el día 8 de agosto del 2025 por la cual se actualiza la tarifa mínima regulada de los servicios de vigilancia y seguridad privada, esto en consideración a la reforma laboral emitida por el gobierno nacional, en su parte resolutiva indica lo siguiente para los servicios armados y sin arma:

- 9,24 SMMLV a partir del 1 de julio del año 2025.
- 9,53 SMMLV a partir del 15 de julio de 2025.
- 9,77 SMMLV a partir del 25 de diciembre de 2025.

Así las cosas, la oferta establecida por parte de la empresa COLOMBIANA DE PROTECCIÓN VIGILANCIA Y SERVICIOS PROVISER LTDA BIC debe acogerse a lo establecido por la superintendencia en los servicios regulados respetando los factores multiplicadores y en consideración a las fechas indicadas en la resolución de la superintendencia de vigilancia.

Con el fin de determinar el valor estimado de la presente contratación, la Gerencia General del Aeropuerto Alfonso Bonilla de Aragón solicitó cotización a la Compañía **COLOMBIANA DE PROTECCIÓN VIGILANCIA Y SERVICIOS PROVISER LTDA BIC**, empresa autorizada con experiencia en los servicios de seguridad privada para la vigilancia Aeroportuaria y Administrativa en el Aeropuerto Internacional Alfonso Bonilla Aragón de la ciudad de Palmira, Valle del Cauca.

A continuación, se relaciona la cotización remitida por la compañía conforme a los lineamientos establecidos por la superintendencia de vigilancia y seguridad privada para el periodo comprendido del 1 de septiembre de 2025 al 31 de diciembre de 2025

Costos del 01 de septiembre al 31 de diciembre 2025

| OFERTA ECONOMICA SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Item** | **Descripción de puestos** | **Cant. Puestos** | **Horas** | **Desde** | **L** | **M** | **M** | **J** | **V** | **S** | **D** | **F** | **Vr Unit.** | **Vr. Parcial** |
| 1 | C.C.T.V. T1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,525,392 | $ 10,525,392 |
| 2 | MUELLE NACIONAL 1 C3 | 1 | 14:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,278,446 | $ 10,278,446 |
| 3 | FILTRO DE FUNCIONARIOS C11 | 1 | 14:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,278,446 | $ 10,278,446 |
| 4 | PARQUEADERO 2 C14 | 1 | 14:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,468,788 | $ 10,468,788 |
| 5 | PUERTA DE LLEGADAS REGIONAL C15 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 6 | INGRESO PRIMER NIVEL C17 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 7 | PUERTA VALLA C12 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,923,574 | $ 14,923,574 |
| 8 | RECORREDOR ÁREA PÚBLICA NACIONAL (GUARDA) | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 9 | MODULOS CHECK IN | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 10 | SUPERVISOR GENERAL T1-RECORREDOR AREA PUBLICA INTERNACIONAL | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 15,352,236 | $ 15,352,236 |
| 11 | ZONA DE CARGA C13 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,923,574 | $ 14,923,574 |
| 12 | SATELITE INTERNACIONAL C9-1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 13 | PUERTA AVIACION GENERAL C16 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,923,574 | $ 14,923,574 |
| 14 | CABECERA 02 C18 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,923,574 | $ 14,923,574 |
| 15 | EQUIPAJE INTERNACIONAL C10 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 16 | EQUIPAJE NACIONAL 1 C6 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 17 | MUELLE NACIONAL 2 C4 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,923,574 | $ 14,923,574 |
| 18 | EQUIPAJE NACIONAL 2 C19 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 19 | SATELITE NACIONAL 1 C5 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 20 | SATELITE NACIONAL 2 C8 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 21 | TEAM LEADER 1FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 22 | RAYOS X NACIONAL RX1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 23 | RAYOS X NACIONAL RX2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 24 | RAYOS X NACIONAL RX3 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 25 | DETECTOR 1FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |

**OFERTA ECONOMICA SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA**

| Item | Descripción de puestos | Cant. Puestos | Horas | Desde | L | M | M | J | V | S | D | F | Vr Unit. | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | TEAM LEADER 2FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 27 | RAYOS X NACIONAL RX4 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 28 | RAYOS X NACIONAL RX5 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 29 | RAYOS X NACIONAL RX6 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 30 | DETECTOR 2FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 31 | TEAM LEADER 1FILTRO REGIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 32 | RAYOS X REGIONAL RX31 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 33 | RAYOS X REGIONAL RX32 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 34 | RAYOS X REGIONAL RX33 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 35 | FILTRO REGIONAL 1DETECTOR 5 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 36 | TEAM LEADER 1FILTRO NACIONAL 2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 37 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 34 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 38 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 35 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 39 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 36 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 40 | FILTRO NACIONAL 2 DETECTOR 6 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 41 | TEAM LEADER 2FILTRO NACIONAL 2 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 42 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 37 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 43 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 38 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 44 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 39 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 45 | FILTRO NACIONAL 2 DETECTOR 7 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 46 | MUELLE INTERNACIONAL C7 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 47 | SATELITE INTERNACIONAL C9-2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 48 | SUPERVISOR GENERAL T2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 15,352,236 | $ 15,352,236 |
| 49 | C.C.T.V. T2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,525,392 | $ 10,525,392 |
| 50 | MUELLE NACIONAL 1 C3 | 1 | 06:00 | 14:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,373,790 | $ 4,373,790 |
| 51 | FILTRO DE FUNCIONARIOS C11 | 1 | 06:00 | 14:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,373,790 | $ 4,373,790 |
| 52 | PARQUEADERO 2 C14 | 1 | 06:00 | 14:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,454,786 | $ 4,454,786 |
| 53 | TEAM LEADER 1 FILTRO INTERNACIONAL - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 54 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 7 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 55 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 8 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 56 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 9 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 57 | DETECTOR 3 FILTRO INTERNACIONAL - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 58 | TEAM LEADER 2 INTERNACIONAL - | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,373,790 | $ 4,373,790 |
| 59 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 10 | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,373,790 | $ 4,373,790 |
| 60 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 11 | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,373,790 | $ 4,373,790 |
| 61 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 12 | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,373,790 | $ 4,373,790 |

| AERONÁUTICA CIVIL<br>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | **FORMATO**<br><br>FORMATO 1 A - ESTUDIOS Y DOCUMENTOS PREVIOS<br>MODALIDADES SELECCIÓN ABREVIADA | | |
|---|---|---|---|
| | **Clave: APOY-9.0-12-005** | **Versión: 4** | **Fecha de aprobación: 22/06/2022** |

**OFERTA ECONOMICA SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA**

| Item | Descripción de puestos | Cant. Puestos | Horas | Desde | L | M | M | J | V | S | D | F | Vr Unit. | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 62 | DETECTOR 4 FILTRO INTERNACIONAL | 1 | 08:00 | 16:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ 4,373,790 | $ 4,373,790 |
| 63 | RECORREDOR NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 18:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ 2,733,619 | $ 2,733,619 |
| 64 | RECORREDOR NACIONAL 2 | 1 | 06:00 | 18:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ 2,733,619 | $ 2,733,619 |
| 65 | RECORREDOR INTERNACIONAL (Recorredor) | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 66 | CONTROLADOR DE VEHICULOS PARQUEO PROLONGADO 1 - | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 67 | CONTROLADOR DE VEHICULOS PARQUEO PROLONGADO 2 - | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 68 | CONTROLADOR DE VEHICULOS PARQUEO PROLONGADO 3 - | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ 14,652,236 | $ 14,652,236 |
| 69 | COORDINADOR DE CARNETIZACIÓN | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ 6,807,034 | $ 6,807,034 |
| 70 | DIRECTOR DE OPERACIONES | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| 71 | COORDINADO DE ALMACENAJE Y OBJETOS RETENIDOS | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| 72 | AUXILIAR ADMINISTRATIVO Y PROGRAMACION | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| 73 | GENERALISTA DE RECURSOS HUMANOS | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| 74 | AUXILIAR DE ALMACEN | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| 75 | RECEPCIONISTA OFICINAS AEROCALI | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| 76 | SUPERVISORES (TEAM LEADER) | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 77 | AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| 78 | RECORREDOR | 1 | 07:00 | 19:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 79 | GUARDAS (OPERADORES AVSEC) | 1 | 07:00 | 15:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 80 | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 81 | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 82 | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 83 | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 84 | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| 85 | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |

**NOTA ACLARATORIA: LOS ITEMS 70 AL 85, SE OTORGARÁ SIN COSTO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL** | | | **$ 878,747,250** |
| **AIU** | % | 10% | **$ 87,874,725** |
| **IVA** | % | 19% | **$ 16,696,198** |
| **TOTAL FACTURACION MENSUAL DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE 2025** | | | **$ 895,443,448** |
| **TOTAL FACTURACION DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE 2025** | | | **$ 2,686,330,344** |

## Costos del 01 al 31 de diciembre 2025

**OFERTA ECONOMICA SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA**

| Item | Descripción de puestos | Cant. Puestos | Horas | Desde | L | M | M | J | V | S | D | F | Vr Unit. | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | C.C.T.V. T1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,620,121 | $ 10,620,121 |
| 2 | MUELLE NACIONAL 1 C3 | 1 | 14:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,330,212 | $ 10,330,212 |
| 3 | FILTRO DE FUNCIONARIOS C11 | 1 | 14:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,330,212 | $ 10,330,212 |
| 4 | PARQUEADERO 2 C14 | 1 | 14:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,521,513 | $ 10,521,513 |
| 5 | PUERTA DE LLEGADAS REGIONAL C15 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 6 | INGRESO PRIMER NIVEL C17 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 7 | PUERTA VALLA C12 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,998,735 | $ 14,998,735 |
| 8 | RECORREDOR ÁREA PÚBLICA NACIONAL (GUARDA) | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 9 | MODULOS CHECK IN | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 10 | SUPERVISOR GENERAL T1-RECORREDOR AREA PUBLICA INTERNACIONAL | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 15,426,030 | $ 15,426,030 |
| 11 | ZONA DE CARGA C13 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,998,735 | $ 14,998,735 |
| 12 | SATELITE INTERNACIONAL C9-1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 13 | PUERTA AVIACION GENERAL C16 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,998,735 | $ 14,998,735 |
| 14 | CABECERA 02 C18 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,998,735 | $ 14,998,735 |
| 15 | EQUIPAJE INTERNACIONAL C10 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 16 | EQUIPAJE NACIONAL 1 C6 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 17 | MUELLE NACIONAL 2 C4 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,998,735 | $ 14,998,735 |
| 18 | EQUIPAJE NACIONAL 2 C19 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 19 | SATELITE NACIONAL 1 C5 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 20 | SATELITE NACIONAL 2 C8 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 21 | TEAM LEADER 1FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 22 | RAYOS X NACIONAL RX1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 23 | RAYOS X NACIONAL RX2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 24 | RAYOS X NACIONAL RX3 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 25 | DETECTOR 1FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 26 | TEAM LEADER 2FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 27 | RAYOS X NACIONAL RX4 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 28 | RAYOS X NACIONAL RX5 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 29 | RAYOS X NACIONAL RX6 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 30 | DETECTOR 2FILTRO NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 31 | TEAM LEADER 1FILTRO REGIONAL 1 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 32 | RAYOS X REGIONAL RX31 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 33 | RAYOS X REGIONAL RX32 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 34 | RAYOS X REGIONAL RX33 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |

**OFERTA ECONOMICA SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA**

| Item | Descripción de puestos | Cant. Puestos | Horas | Desde | L | M | M | J | V | S | D | F | Vr Unit. | Vr. Parcial |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 35 | FILTRO REGIONAL 1DETECTOR 5 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 36 | TEAM LEADER 1FILTRO NACIONAL 2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 37 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 34 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 38 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 35 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 39 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 36 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 40 | FILTRO NACIONAL 2 DETECTOR 6 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 41 | TEAM LEADER 2FILTRO NACIONAL 2 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 42 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 37 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 43 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 38 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 44 | RAYOS X NACIONAL 2 RX 39 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 45 | FILTRO NACIONAL 2 DETECTOR 7 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 46 | MUELLE INTERNACIONAL C7 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 47 | SATELITE INTERNACIONAL C9-2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 48 | SUPERVISOR GENERAL T2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 15,426,030 | $ 15,426,030 |
| 49 | C.C.T.V. T2 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 10,620,121 | $ 10,620,121 |
| 50 | MUELLE NACIONAL 1 C3 | 1 | 06:00 | 14:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,395,818 | $ 4,395,818 |
| 51 | FILTRO DE FUNCIONARIOS C11 | 1 | 06:00 | 14:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,395,818 | $ 4,395,818 |
| 52 | PARQUEADERO 2 C14 | 1 | 06:00 | 14:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,477,222 | $ 4,477,222 |
| 53 | TEAM LEADER 1 FILTRO INTERNACIONAL - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 54 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 7 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 55 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 8 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 56 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 9 | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 57 | DETECTOR 3 FILTRO INTERNACIONAL - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 58 | TEAM LEADER 2 INTERNACIONAL - | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,395,818 | $ 4,395,818 |
| 59 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 10 | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,395,818 | $ 4,395,818 |
| 60 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 11 | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,395,818 | $ 4,395,818 |
| 61 | RAYOS X INTERNACIONAL RX 12 | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,395,818 | $ 4,395,818 |
| 62 | DETECTOR 4 FILTRO INTERNACIONAL | 1 | 08:00 | 16:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 4,395,818 | $ 4,395,818 |
| 63 | RECORREDOR NACIONAL 1 | 1 | 06:00 | 18:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 2,747,386 | $ 2,747,386 |
| 64 | RECORREDOR NACIONAL 2 | 1 | 06:00 | 18:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 2,747,386 | $ 2,747,386 |
| 65 | RECORREDOR INTERNACIONAL (Recorredor) | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 66 | CONTROLADOR DE VEHICULOS PARQUEO PROLONGADO 1 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 67 | CONTROLADOR DE VEHICULOS PARQUEO PROLONGADO 2 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |
| 68 | CONTROLADOR DE VEHICULOS PARQUEO PROLONGADO 3 - | 1 | 06:00 | 06:00 | x | x | x | x | x | x | x | x | $ 14,726,030 | $ 14,726,030 |

| OFERTA ECONOMICA SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Item** | **Descripción de puestos** | **Cant. Puestos** | **Horas** | **Desde** | **L** | **M** | **M** | **J** | **V** | **S** | **D** | **F** | **Vr Unit.** | **Vr. Parcial** |
| **69** | COORDINADOR DE CARNETIZACIÓN | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ 6,852,981 | $ 6,852,981 |
| **70** | DIRECTOR DE OPERACIONES | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| **71** | COORDINADO DE ALMACENAJE Y OBJETOS RETENIDOS | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| **72** | AUXILIAR ADMINISTRATIVO Y PROGRAMACION | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| **73** | GENERALISTA DE RECURSOS HUMANOS | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| **74** | AUXILIAR DE ALMACEN | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| **75** | RECEPCIONISTA OFICINAS AEROCALI | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| **76** | SUPERVISORES (TEAM LEADER) | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **77** | AUXILIAR DE SERVICIOS GENERALES | 1 | 07:00 | 17:00 | X | X | X | X | X | | | | $ - | $ - |
| **78** | RECORREDOR | 1 | 07:00 | 19:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **79** | GUARDAS (OPERADORES AVSEC) | 1 | 07:00 | 15:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **80** | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **81** | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **82** | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **83** | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **84** | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |
| **85** | DISPONIBLES | 1 | 06:00 | 06:00 | X | X | X | X | X | X | X | X | $ - | $ - |

**NOTA ACLARATORIA: LOS ITEMS 70 AL 85, SE OTORGARÁ SIN COSTO**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **SUBTOTAL** | | | | **$ 883,260,996** |
| **AIU** | % | 10% | | **$ 88,326,100** |
| **IVA** | % | 19% | | **$ 16,781,959** |
| **TOTAL FACTURACION MENSUAL DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE 2025** | | | | **$ 900,042,955** |
| **TOTAL FACTURACION DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE 2025** | | | | **$ 3,586,373,299** |

Teniendo en cuenta la cotización anterior y su verificación, se observa que la empresa **COLOMBIANA DE PROTECCIÓN VIGILANCIA Y SERVICIOS PROVISER LTDA BIC** mantiene los valores ofrecidos en el contrato objeto de cesión, garantizando la optimización y eficiencia de los recursos, además de dar cumplimiento a los lineamientos establecidos por la superintendencia de vigilancia y seguridad en la Resolución N° 20251000059517CS del 8 de agosto del 2025.

## 7. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO

El valor del presupuesto oficial para la modificación es **TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS**

**M/CTE ($3.586.373.299)**, incluido IVA, el cual se encuentra respaldado con el certificado de disponibilidad presupuestal, así:

**3416 AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN. PALMIRA - VALLE DEL CAUCA. C-2403-0600-26-52104E-2403086-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS AEROPORTUARIOS - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN DE LA CIUDAD DE CAL**, **por valor de $3.586.373.299.**

SIIF Nación

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante: MHeromeroc EDGAR ROMERO CORTES
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 24-12-00-000 AEROCIVIL – GESTIÓN GENERAL
Fecha y Hora Sistema: 28/08/2025 12:00:00 p. m.

**CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL**

**El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"**

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Numero:** | 117425 | **Fecha Registro:** | 2025-08-28 | **Unidad / Subunidad ejecutora:** | 24-12-00-000 AEROCIVIL – GESTIÓN GENERAL | | | | |
| **Vigencia Presupuestal** | Actual | **Estado:** | Generado | | **Tipo:** | Gasto | | **Uso Caja Menor** | Ninguno |
| **Valor Inicial:** | 3.586.373.299,00 | **Valor Total Operaciones:** | 0,00 | | **Valor Actual.:** | 3.586.373.299,00 | **Saldo x Comprometer:** | 3.586.373.299,00 | **Vr. Bloqueado** 0,00 |

| **SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL** | | | | **AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS** | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Número:** | 137425 | **Fecha Registro:** | 2025-08-28 | **Número:** | | **Modalidad de contratación:** | | **Tipo de contrato:** | |

**ITEM PARA AFECTACION DE GASTO**

| DEPENDENCIA | POSICION CATALOGO DE GASTO | FUENTE | RECURSOR ECURSO | SITUAC. | FECHA OPERACION | VALOR INICIAL | VALOR OPERACION | VALOR ACTUAL | SALDO X COMPROMETER | VALOR BLOQUEADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3416 AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN. PALMIRA - VALLE DEL CAUCA | C-2403-0600-26-52104E-2403086-02 ADQUIS. DE BYS - SERVICIOS AEROPORTUARIOS - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN DE LA CIUDAD DE CALI | Propios | 21 | CSF | | | | | | |
| | | | | | **Total:** | 3.586.373.299,00 | 0,00 | 3.586.373.299,00 | 3.586.373.299,00 | 0,00 |

| | |
|---|---|
| **Objeto:** | 6100 ADICIONAR CONTRATO CEDIDO SUSCRITO ENTRE AEROCALI Y PROVISER LTDA PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ALFONSO BONILLA ARAGÓN, GARANTIZANDO ESTÁNDARES EXIGIDOS. |

Albertina Bedoya Damelines

Firmado digitalmente por Albertina Bedoya Damelines
Nombre de reconocimiento (DN): cn=Albertina Bedoya Damelines, o=Aeronautica Civil, ou=Grupo Presupuesto, email=albertina.bedoya@aerocivil.gov.co, c=CO

**Firma Responsable**

**Parágrafo:** En virtud del artículo 40 de la Ley 80 de 1993, se precisa que el valor a adicionar no supera el 50% del valor total del contrato.

## 7.1 PROPUESTA ARTIFICIALMENTE BAJA

## 7.2 LISTA DE PRECIOS DE REFERENCIA: NO APLICA

## 7.3 VIGENCIAS FUTURAS:

| **SI** | |
|---|---|

| | |
|---|---|
| **NO** | **X** |

## 7.4 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

Los recursos para atender el objeto de la presente contratación provienen del presupuesto de la Aeronáutica Civil, correspondiente a la presente vigencia fiscal de 2025, de conformidad con el certificado de disponibilidad presupuestal SIIF Nación No. 117425 expedido el 28 agosto de 2025.

## 8. CONDICIONES DEL CONTRATO

## 8.1 PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

La cesión como contrato de ejecución instantánea, surte efecto inmediato a partir del 1 de septiembre de 2025. El plazo estimado para la ejecución del presente otrosí será HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de las garantías y expedición del registro presupuestal.

## 8.2 LUGAR DE EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL:

El sitio de ejecución es el aeropuerto Alfonso Bonilla Aragón.

## 8.3 FORMA DE PAGO

| Tipo | Marcar con una X |
|---|---|
| Contra entrega | |
| Mensualidades Vencidas | **X** |
| Actas Parciales | |
| La establecida en el A.M.P | |
| Otra | |

**EXPLIQUE:**

La Unidad pagará al contratista el cien por cierto (100%) del valor del contrato de la siguiente manera:

**Mensualidades Vencidas**

Por mensualidades vencidas, previa presentación de la factura comercial o documento equivalente, según corresponda, previa suscripción del acta de recibo parcial por parte del supervisor y representante legal del contratista. Para tal fin se deberá aportar la factura comercial o documento equivalente, según sea el caso y el informe de cumplimiento mensual de las obligaciones derivadas del contrato, suscrito por el supervisor del contrato.

Se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación suscrita por el Revisor Fiscal, de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera Revisor Fiscal, en la que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

En el evento en que el aeropuerto de este proceso sea tercerizado a cualquier título, el CONTRATISTA deberá aceptar la reducción de servicio correspondiente o la redistribución del mismo acorde con la decisión que adopte la Aerocivil al respecto.

**REQUISITOS PARA EL PAGO:**

Los pagos se efectuarán previo cumplimiento de los siguientes requisitos:

1. Oficio remisorio
2. Presentar factura comercial de acuerdo con los requisitos del artículo 617 del Estatuto Tributario.
3. Certificación de la cuenta bancaria.
4. Certificación de recibo a satisfacción suscrita el supervisor, donde se indique el servicio prestado en el aeropuerto, informe detallado del servicio suscrito por el contratista, protocolos y/o informe prestado debidamente suscritos por el administrador del aeropuerto donde conste la realización a satisfacción del servicio.
5. Certificación de pago de parafiscales firmado por el revisor fiscal o representante legal del CONTRATISTA, de acuerdo con los requerimientos de ley. En caso de ser firmada por el revisor fiscal deberá, anexar: tarjeta profesional, certificado de antecedentes disciplinarios de la tarjeta profesional vigente
6. Soporte de pago de salud, ARL y pensiones, aportes parafiscales.
7. Para el último pago de la prestación de los servicios se deberá presentar la constancia expedida por el supervisor del contrato sobre el cumplimiento a satisfacción del servicio, acta de recibo a satisfacción y acta de recibo final.

**Notas:**

**1.** Se deberá anexar certificación de recibo a satisfacción para proceder con el trámite de pago (Encargado de seguridad o gerente de la terminal aérea). Dichas certificaciones deben estar dirigidas al supervisor designado en el contrato.
**2.** Los citados pagos se efectuarán mediante abono automático en la cuenta. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato.
**3.** La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

4. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad.
5. Para el último pago se deben cumplir las condiciones anteriormente señaladas y prórroga de las garantías a que haya lugar debidamente aprobadas por la Unidad, cuando a ello hubiere lugar.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Para cada pago, EL CONTRATISTA deberá acreditar que se encuentra al día en el cumplimiento de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social integral y parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA), mediante certificación expedida por el revisor fiscal [cuando por ley esté obligado a tenerlo], o el representante legal de la sociedad, dicha certificación que deberá expresar que la información contenida en las declaraciones de autoliquidación de aportes al sistema y en particular la relativa a los afiliados y la correspondiente a sus INGRESOS BASE DE COTIZACIÓN es correcta y que no se encuentra en mora por concepto de aportes al sistema. EL SUPERVISOR podrá solicitar en el momento que estime conveniente, copias de los recibos de pago de los aportes al sistema general de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales.

**PARÁGRAFO SEGUNDO.** - PARAFISCALES: Si EL CONTRATISTA se encuentra exonerado del pago de los aportes, de conformidad con la dispuesto en el artículo 65 de la Ley 1819 de diciembre 29 de 2016, que adiciona el artículo 114-1 del Estatuto Tributario, deberá aportar junto con la factura los documentos que prueben el hecho.

**PARÁGRAFO TERCERO:** El SUPERVISOR del contrato deberá tener en cuenta el instructivo para el trámite de las cuentas por pagar a contratistas y proveedores contenido en la CIRCULAR que para tal fin expida la Dirección Financiera.

**8.3.1 ANTICIPO No aplica.**

**8.4 FOMENTO A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO – ARTICULO 2.2.1.2.4.2.16 DEL DECRETO 1082 DE 2015.**

**NO APLICA**

## 9. ANÁLISIS DE RIESGOS

### 9.1 RIESGOS PREVISIBLES DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

En cumplimiento del artículo 4º de la ley 1150 de 2007 y siguiendo la metodología establecida en el CONPES 3714 de 2017 y la Guía de Colombia Compra Eficiente “Manual para Identificación y Cobertura de Riesgos en los Procesos de Contratación”, se realizará un análisis de riesgos del proceso contractual objeto del presente proceso, los cuales están contenidos en el Formato 9 “Matriz de Riesgos”.

## 9.2 ANÁLISIS DE LOS RIESGOS AMPARADOS EN GARANTÍAS

De acuerdo con el objeto del contrato cedido, la naturaleza y características, se identifican los siguientes riesgos a amparar de acuerdo con la información consignada en la siguiente tabla:

| AMPAROS O PÓLIZAS PARA SOLICITAR | RIESGO QUE PROTEGE | CUANTÍA DE COBERTURA | VIGENCIA INICIAL | VIGENCIA FINAL |
|---|---|---|---|---|
| **Cumplimiento** | Cumplimiento tardío, defectuoso o incompleto del contrato, pago de multas impuestas, de la cláusula penal pecuniaria y declaración de caducidad del contrato. | En una cuantía equivalente al veinte por ciento [20%] del valor del contrato. | A partir de la fecha de suscripción del contrato | Hasta la fecha de terminación del contrato y cuatro (4) meses más. |
| **Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales** | Cubre a la entidad contra el riesgo de incumplimiento de las obligaciones laborales a que esta obligado el contratista garantizando, únicamente relacionadas con el personal utilizado para la ejecución del contrato amparado en esta póliza. | En una cuantía equivalente al veinte por ciento [20%] del valor del contrato | A partir de la fecha de suscripción del contrato | Hasta la fecha de terminación del contrato y tres (3) años más. |
| **Póliza de Responsabilidad Extracontractual:** | Daños a terceros derivados de la ejecución contractual. | En una cuantía equivalente a 500 SMMLV. | A partir de la fecha de suscripción del contrato | Hasta la fecha de terminación del plazo de ejecución. |

## 10. CRITERIOS PARA ACEPTAR LA CESIÓN DEL CONTRATO:

### 10.1 Verificación Jurídico

Conforme a las disposiciones normativas vigentes aplicables a, se verifica:

1. **Certificado de Existencia y Representación Legal**

Las personas Jurídicas Nacionales acreditarán su existencia con la presentación del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio del domicilio principal de la persona jurídica, con fecha de expedición no superior a sesenta (60) días calendario anteriores a la cesión. Se deberá acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y tres (3) años más.

Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar su capacidad a través de una autorización suficiente otorgada por parte del órgano social competente respectivo para cada caso.

**2. Identificación del Representante legal**

Allegar fotocopia de la cédula de ciudadanía y/o documento de identificación del Representante Legal o de su Apoderado.

**3. Inexistencia de inhabilidades e incompatibilidades según documentos de existencia y representación legal y declaración juramentada del contratista cedido.**

El contratista, persona jurídica deberá presentar una certificación firmada por el Representante Legal donde conste que no está inmerso en causal de inhabilidades e incompatibilidades, ni conflicto de interés.

**4. Certificación del pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y pago de aportes parafiscales.**

El contratista, persona jurídica, deberá presentar una certificación, expedida por el Revisor Fiscal, de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera Revisor Fiscal, en la que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje. Dicho documento deberá certificar que, a la cesión, ha realizado el pago de los aportes correspondientes a la nómina de los últimos seis (6) meses, contados a partir del mes anterior a la cesión, en los cuales se haya causado la obligación de efectuar dichos pagos.

En caso de presentar acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas deberá manifestar que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento del mismo. En este evento se deberá anexar copia del acuerdo de pago correspondiente y el comprobante de pago soporte del mes anterior al cierre del proceso de selección.

Cuando la persona jurídica está exonerada en los términos previstos en el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 debe indicarlo en el Formato 6 – Pagos de seguridad social y aportes legales.

**4. Documentos del Revisor Fiscal Documentos del Revisor Fiscal– Formato 6.**

Allegar copia de los documentos del revisor fiscal que expide la certificación de pagos al Sistema de Seguridad Social tales como, fotocopia de la cédula de ciudadanía, tarjeta profesional y certificación de vigencia expedida por la Junta Central de Contadores Públicos.

**5. Pacto de transparencia – Formato 21.**

Suscribir y allegar junto con la propuesta el pacto de transparencia contenido en el Formato No. 21 en el cual manifiestan su apoyo irrestricto a los esfuerzos del Estado Colombiano contra la corrupción. Si se comprueba el incumplimiento del Contratista, sus empleados, representantes, asesores o de

cualquier otra persona que en el Proceso de Contratación actúe en su nombre, es causal suficiente para el rechazo de la Oferta o para la terminación anticipada del contrato, si el incumplimiento ocurre con posterioridad a la firma de la cesión, sin perjuicio de que tal incumplimiento tenga consecuencias adicionales.

6. **Fotocopia del Registro Único Tributario – RUT.**

7. **Certificado de antecedentes fiscales del Representante Legal** o quien haga sus veces y de la persona jurídica, expedido por la Contraloría General de la República.

8. **Certificado de antecedentes disciplinarios** del Representante Legal o quien haga sus veces y de la persona jurídica, expedido por la Procuraduría General de la Nación.

9. **Resultado verificación de antecedentes judiciales** del Representante Legal o quien haga sus veces, expedido por la Policía Nacional.

10. Resultado verificación consulta Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas (RNMC) del Representante Legal o quien haga sus veces, expedido por la Policía Nacional.

11. **Certificación bancaria** donde conste el nombre del titular, su identificación, número de cuenta y clase, expedida en la vigencia de la presente invitación con fecha de expedición no superior a treinta (30) días calendario anteriores a la cesión.

12. **Registro de Deudores Alimentarios Morosos – REDAM.**

En virtud de lo establecido en el numeral 1 de artículo 6 de la Ley 2097 de 2021 “Por medio de la cual se crea el Registro de Deudores Alimentarios Morosos (REDAM) y se dictan otras disposiciones”, el representante legal deberá acreditar que se encuentran a paz y salvo con sus obligaciones alimentarias. Para tal efecto, deberán aportar como parte de su propuesta, certificado expedido por el Ministerio de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones MinTic, en el cual se evidencie que no se encuentra inscrito en el Registro de Deudores Alimentarios Morosos.

### 10.2 Verificación Financiera

### 10.2.4 IMPUESTO, TASAS Y CONTRIBUCIONES

Los contratistas son los directos responsables de conocer por su cuenta y riesgo, así como de considerar en su oferta, todos los costos y deducciones correspondientes a impuestos, tasas, contribuciones o gravámenes que se causen con ocasión de la suscripción, legalización, ejecución y liquidación del contrato, por tanto, la Aerocivil no asume obligación alguna en materia de información tributaria para los procesos de selección y contratación.

Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, a título de referencia enunciamos los impuestos y deducciones que éste contrato puede tener:

- Rete Fuente de 2% por el servicio de vigilancia y 4% sobre el valor de servicios agregados.
- Impuesto de timbre 1% sobre el valor de la adición
- Rete IVA de acuerdo con la actividad que tenga registrada en el Rut
- Rete ICA de acuerdo con la actividad que tenga registrada en el Rut

### 10.3 Verificación Técnica

De conformidad con lo analizado en el estudio del sector, el objeto, la cuantía del proceso, entre otros aspectos, se determinan los siguientes requisitos técnicos habilitantes para el proceso de contratación:

| Requisitos |
|---|
| Experiencia general del contratista |
| Experiencia específica del contratista |
| Aspectos técnicos de obligatorio cumplimiento |

### 10.4 Experiencia del Contratista. NO APLICA

### 10.4.1 Experiencia del equipo de trabajo. NO APLICA

### 10.4.2 Aspectos técnicos de obligatorio cumplimiento

El contratista debe anexar los documentos que soporten el cumplimiento de las especificaciones técnicas detalladas solicitadas las cuales son de obligatorio cumplimiento en el entendido que son las características técnicas requeridas para suplir la necesidad del objeto a contratar.

Este documento describe las especificaciones técnicas mínimas requeridas, y establece los servicios que deben ser ejecutados durante el desarrollo contractual. Con respecto a las especificaciones técnicas mínimas. Con la presentación de la propuesta se entiende que el contratista examinó cuidadosamente las condiciones y especificaciones técnicas mínimas requeridas, y por lo tanto acepta los requerimientos realizados por la Entidad.

En ese orden de ideas, los documentos de la propuesta deben estar completos y acordes con las actividades a ejecutar, y deberán cumplir con las siguientes condiciones:

A. Formato 8 - Especificaciones Técnicas

Contiene la totalidad de condiciones y especificaciones técnicas de los bienes y/o servicios solicitados por la Entidad y que debe cumplir el contratista para el logro del objeto del presente proceso. Los requerimientos descritos en dicho formato técnico son los mínimos exigidos por la Entidad, de obligatorio cumplimiento y se constituirán en obligaciones para el contratista.

B. Oferta económica conforme con los valores cotizados

El contratista deberá presentar a la entidad la oferta económica conforme a los valores cotizados debidamente diligenciada por el representante legal o quien represente a la compañía indicando las condiciones técnicas las cuales no deberán estar diferenciadas o contradictorias a las obligaciones técnicas mínimas establecidas en el formato 8 especificaciones técnicas.

C. Licencia de funcionamiento vigente

El proponente deberá anexar a su documentación, la fotocopia legible e íntegra del acto administrativo vigente mediante el cual, se le otorga al proponente la Licencia de Funcionamiento para prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada en la modalidad de “Fija, móvil, con y/o sin armas y/o medios tecnológicos”, expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada. Dentro de la Licencia de funcionamiento deberá estar especificada la autorización que permite la operación de equipos, que sean considerados por la Superintendencia como “Medios Tecnológicos” de conformidad con lo establecido en los artículos 5, 53 y 95 del Decreto 356 de 1994 y demás normatividad vigente.

La licencia deberá estar vigente en la presentación de la oferta y durante la ejecución del contrato. En el evento que el vencimiento de la licencia de funcionamiento se encuentre dentro del plazo de ejecución del contrato que se derive del proceso, el proponente deberá allegar un documento de compromiso suscrito por el representante legal, en el cual, se obliga a iniciar con la suficiente antelación la solicitud de renovación, con el fin de garantizar la correcta prestación del servicio en forma continua. Los documentos exigidos para acreditar la licencia de funcionamiento al momento de la presentación de la oferta no podrán sustituirse por constancias de que se encuentran en trámite.

Se entenderá por la Entidad que la licencia se encuentra vigente, siempre que el proponente o alguno de los participantes de la unión temporal o consorcio, haya presentado a tiempo ante la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada la solicitud de renovación, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 35 del Decreto 019 de 2012 y demás normatividad vigente.

D. Carta de compromiso para garantizar las comunicaciones en el servicio de vigilancia.

El proponente deberá presentar una carta de compromiso firmada por el representante legal, en donde le garantice a la Entidad, la comunicación permanente y efectiva objeto de la presente contratación, el personal del proponente (puesto de vigilancia, puesto de supervisión y coordinador del servicio) y las personas que designe la Entidad como supervisor, personal de apoyo entre otros, durante las 24 horas

del día, por el término de ejecución del contrato, ampliando la licencia otorgada por el Ministerio de Comunicaciones y contratando con alguno de los operadores legalmente autorizados, para garantizar el cubrimiento de todos los sitios en donde se prestará el servicio de vigilancia contratado.

E. Resolución Expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada por medio de la cual se Autoriza el uso de Uniformes y Distintivos para los Servicios de la Vigilancia y Seguridad Privada.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 1979 del 17 de septiembre de 2001 y Resoluciones números 510 del 16 de marzo de 2004 y 5351 del 6 de diciembre de 2007, de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada, por la cual se establecen los diseños, colores, materiales, condiciones de uso y demás disposiciones de los uniformes y distintivos utilizados para el personal de vigilancia y seguridad privada, el proponente y cada uno de los miembros de la unión temporal o consorcio, deberá anexar copia o fotocopia de la resolución vigente al cierre de la presente contratación por medio de la cual la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada autoriza el uso de uniformes y distintivos. Si el proponente ha solicitado ante la Superintendencia alguna modificación a sus uniformes y distintivos, allegará además de la fotocopia de la resolución, el respectivo documento con recibo de radicación ante dicha Superintendencia.

F. Resolución que autoriza horas extras expedidas por la regional del ministerio de trabajo y seguridad social.

El proponente y cada uno de los miembros del consorcio o de la unión temporal deberán aportar copia de la Resolución expedida por Ministerio de Trabajo donde autoriza laborar horas extras a la respectiva empresa, la cual debe estar vigente al momento del cierre del proceso y durante el plazo de ejecución del contrato.

G. Póliza seguro de vida colectiva.

Se deberá entregar copia de la póliza del seguro de vida colectivo donde se indique el valor asegurado por persona y en cumplimiento con el decreto 1588 de 2021. El valor estipulado en el seguro deberá ser el indicado y ofertado por el proponente en el formato 7 Propuesta Económica. En caso de consorcio, unión temporal o cualquier otra figura asociativa cada uno de los integrantes deberá aportar dicha póliza y la oferta deberá estructurarse con el valor de la empresa que más número de operarios tenga registrados.

**10.5 FACTORES DE EVALUACIÓN O SELECCIÓN: No Aplica.**

**10.5.1.1 Menor precio. NO APLICA**

**10.5.1.1.1 Selección Abreviada por Subasta Inversa. NO APLICA**

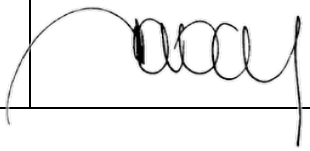
**10.5.1.1.2 Selección Abreviada por Acuerdo Marco de Precios. NO APLICA**.

**10.5.1.1.3 Mínima Cuantía. NO APLICA**

**11. ACUERDOS COMERCIALES: NO APLICA**

**12. INSTANCIA DE SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL CONTRATO**

| INSTANCIA DE SEGUIMIENTO | APLICA (Marcar con una X) | CONDICIONES DE IDONEIDAD | NOMBRE Y CARGO |
|---|---|---|---|
| Supervisor | X | Ser funcionario público con conocimientos en la operaciones y administración de Aeropuertos. | **JORGE MARIO LÓPEZ TORRES** GERENTE AEROPORTUARIO IV CÓDIGO 11 GRADO 27 y/o quien haga sus veces |
| Apoyo a la supervisión | N/A | | |
| Interventoría | N/A | | |

| | NOMBRE Y CARGO | ÁREA EJECUTORA | FIRMA |
|---|---|---|---|
| **CONTRATISTA ESTRUCTURADOR DEL PROYECTO.** | ELMER PARRA GIRALDO | DOA |  |
| **CONTRATISTA ESTRUCTURADOR DEL PROYECTO.** | ANDREA MARÍA CORTINA CORONEL | SSA |  |
| **JEFE O DIRECTOR DEPENDENCIA SOLICITANTE** | NANCY VALBUENA RAMOS | DIRECTORA DOA |  |

**Nota:** Los documentos deben constar en la carpeta correspondiente al área solicitante, en Términos de Referencia BOG 7